



A LOUER APPARTEMENT F3 A AUBERVILLIERS 69,3m²

AUBERVILLIERS 93300

1 250 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Honoraires charges locataires: 831.6 € TTC

**Guy HOQUET CLICHY LA
GARENNE (GHEC)**

2 Boulevard Jean Jaurès

92110 Clichy

0142705259

A LOUER APPARTEMENT F3 A AUBERVILLIERS 69,3m²

Aubervilliers-Proche Canal, nous vous proposons un F3 en bon état avec une charmante décoration.

L'appartement comprend un séjour avec une cuisine ouverte, deux belles chambres, un dressing, une salle d'eau et un water closet.

Le logement est idéalement situé à proximité de tout types de commerces et équipé d'une climatisation réversible.

Loyer de 1250 euros/mois charges comprises dont une Provision sur charges mensuelle de 150 euros.

Dépôt de garantie : 1100 Euros. Honoraires charge locataire : - constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 831,6€ TTC. - état des lieux d'entrée : 207,9€ TTC. Estimation des coûts annuels : entre 700 € et 1000 € par an

Prix moyens des énergies indexés au 1er Janvier 2021 (abonnements compris).

Logement à consommation énergétique classe C

69.3 m²

3 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
---------------	---

Provision sur charges	150 €
-----------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 1000€ au 01/01/2021

Photos du bien



