



APT F4 RUE DU POINT DU JOUR

BOULOGNE BILLANCOURT 92100

638 000 € *

* 638 000 € honoraires inclus

620 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.9% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET CLICHY LA
GARENNE (GHEC)**

2 Boulevard Jean Jaurès
92110 Clichy

0142705259

APT F4 RUE DU POINT DU JOUR

Votre Agence immobilière Guy Hoquet vous propose , à 10min à pied du Métro Marcel Sembat et Au coeur d'un quartier résidentiel, à proximité immédiate de toutes commodités (école, commerces, transport)

Au calme et en double exposition, dans un immeuble récent, appartement type F4 d'une superficie de 76,38m² en bon état situé au 2ème étage.

Cet appartement en bon état général vous propose: entrée, séjour, cuisine aménagée indépendante , trois chambres, salle de bains et un wc séparé.

Une cave complète ce bien.

76.38 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

6

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	4479.92 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2023-06-13 19:38:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	290 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1170€ et 1620€ au 01/01/2021

Photos du bien

